



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA



Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

Proiect de
HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilelor
înscrise în CF 185963 și 185978 - Oradea, reprezentând teren
situat în mun. Oradea, zona străzii Titus Popovici

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 87775/1 din 21.02.2025, prin care se supune spre dezbateră proiectul de Hotărâre privind documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilelor înscrise în CF 185963 și 185978 - Oradea, reprezentând teren situat în mun. Oradea, zona străzii Titus Popovici.

Conform CF, nr. 185963 și 185978 - Oradea, imobilele identificate cu nr. cadastral 185963 și 185978, constituie proprietatea UAT - Municipiul Oradea.

Luând în considerare cererea înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 369050 din 08.10.2024, prin care [REDACTED] proprietarul imobilului situat în str. Titus Popovici nr. 29, a solicitat aprobarea documentației cadastrale a terenului afectat de construcții - gard și garaj - conform folosinței faptice, învecinat imobilului acestuia;

Văzând,

- ✓ documentația cadastrală cu propunere de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 185963, în trei loturi, respectiv a imobilului cu nr. cadastral 185978, în 2 loturi;
- ✓ Referatele de admitere al O.C.P.I. Bihor, la cererea nr. 174830 din 19.12.2024 și 174832 din 19.12.2024;
- ✓ Certificatul de Urbanism nr. 5707 din 16.12.2024, pentru dezmembrare nr. cadastral în 3 (trei) Loturi și Certificatul de Urbanism nr. 5706 din 16.12.2024, pentru dezmembrare nr. cadastral în 2 (două) Loturi;
- ✓ Avizul consultativ nr. 2689 din 12.12.2024, solicitat cu scopul dezmembrării imobilelor cu nr. cadastrale 185963 și 185978.

Intabularea noilor parcele se va face ținându-se cont de categoria de folosință a acestora;

Având în vedere prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată.

Ținând seama de prevederile art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c), art. 139 al. (3) lit. g) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Municipiului Oradea
Hotărâște

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastrale 185963 și 185978 - Oradea, astfel:

Situția actuală (înainte de dezlipire/ dezmembrare)			Situția viitoare (după dezmembrare)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral/nr. inventar	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
CF 185978 - Oradea	185978	63	219098	51	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
			219099	12	Teren - domeniul public al UAT - Municipiul Oradea
				63	
CF 185963 - Oradea	185963	3221	219090	3168	Teren – domeniul public al UAT - Municipiul Oradea strada Titus Popovici
			219091	19	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
			219092	34	
TOTAL				3221	

Art. 2. Se aprobă deschiderea a 5 (cinci) noi coli de Carte Funciară pentru înscrierea imobilelor dezmembrate la art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

- ✓ nr. cadastral nou 219098 - Oradea, reprezentând suprafața de 51 mp teren, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea;
- ✓ nr. cadastral nou 219091 - Oradea reprezentând suprafața de 19 mp teren, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.
- ✓ nr. cadastral nou 219092 - Oradea, reprezentând suprafața de 34 mp teren, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.
- ✓ nr. cadastral nou 219090 - Oradea, reprezentând suprafața de 3168 mp teren, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.
- ✓ nr. cadastral nou 219099 - Oradea, reprezentând suprafața de 12 mp teren, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

Art. 3. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu și Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezenta Hotărâre.

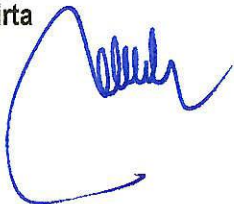
Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri + Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor
- [REDACTED]

INIȚIATOR

Primar
Florin Birta



**PROIECT
AVIZAT**

Secretar general
Eugenia Borbei



REFERAT DE APROBARE

pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilelor înscrise în CF 185963 și 185978 - Oradea, reprezentând teren situat în mun. Oradea, zona străzii Titus Popovici

Prin documentația cadastrală întocmită de Serviciul Cadastru, se dezmembrează două parcele de teren, proprietatea UAT - Municipiul Oradea, situate administrativ în mun. Oradea, în zona străzii Titus Popovici, identificate după cum urmează:

- ✓ Imobilul cu nr. cadastral înscris în CF 185963 – Oradea, în suprafață de 3.221 mp, teren proprietatea UAT - Municipiul Oradea; și
- ✓ Imobilul cu nr. cadastral înscris în CF 185978 – Oradea, în suprafață de 63 mp, teren

Văzând:

- ✓ cererea, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 369050 din 08.10.2024, prin care [REDACTED] proprietarul imobilului situat în str. Titus Popovici nr. 29, a solicitat aprobarea documentației cadastrale a terenului afectat de construcții – gard și garaj - conform folosinței faptice, învecinat imobilului acestuia;
- ✓ convenția nr. 870 din 05.11.2024, potrivit căreia dl. Sarkadi Levente deține în folosință suprafața totală de 104 mp teren, reprezentând cote părți din imobilele cu nr. cadastrale 185963 și 185978 - Oradea;
- ✓ documentația cadastrală cu propunere de dezmembrare a parcelei cu nr. cadastral 185963, în 3 parcele, din care Lotul 1 = 3168 mp și Lotul 2 = 19 mp și Lotul 3 = 34 mp;
- ✓ Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor, la cererea nr. 174830 din 19.12.2024;
- ✓ Certificatul de Urbanism nr. 5707 din 16.12.2024, pentru dezmembrare nr. cadastral în 3 (trei) Loturi.
- ✓ documentația cadastrală cu propunere de dezmembrare a parcelei cu nr. cadastral 185978 în 2 parcele, din care Lotul 1 = 51 mp și Lotul 2 = 12 mp;
- ✓ Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor, la cererea nr. 174832 din 19.12.2024;
- ✓ Certificatul de Urbanism nr. 5706 din 16.12.2024, pentru dezmembrare nr. cadastral în 2 (două) Loturi.
- ✓ Avizul consultativ nr. 2689 din 12.12.2024, solicitat cu scopul dezmembrării imobilelor cu nr. cadastrale 185963 și 185978.

Ulterior dezmembrării:

- ✓ cota de 51 mp teren, cu nr. cadastral nou 219098 - Oradea, se va înscrie în domeniul privat al UAT – Municipiul Oradea, cu scopul alipirii ulterioare la parcela cu nr. cadastral 168611 – Oradea;
- ✓ cota de 19 mp teren, cu nr. cadastral nou 219091 - Oradea, se va înscrie în domeniul privat al UAT – Municipiul Oradea, cu scopul alipirii ulterioare la parcela cu nr. cadastral 168611 – Oradea;
- ✓ cota de 34 mp teren, cu nr. cadastral nou 219092 - Oradea, se va înscrie în domeniul privat al UAT – Municipiul Oradea, cu scopul alipirii ulterioare la parcela cu nr. cadastral 168611 – Oradea;
- ✓ parcelele cu nr. cadastrale 219099 și 219090, se vor înscrie în domeniul public al UAT – Municipiul Oradea.

În baza prevederilor art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată.

Ținând seama de prevederile art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c), art. 139 al. (3) lit. g) și art. 361 al. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**SUPUN SPRE DEZBATERE
ÎN CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA**

Proiectul de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilelor înscrise în CF 185963 și 185978 - Oradea, reprezentând teren situat în mun. Oradea, zona străzii Titus Popovici.

**INIȚIATOR
PRIMAR
FLORIN BIRTA**





RAPORT DE SPECIALITATE

Nr. 87775/2

Data: 21.02.2025

**pentru aprobarea documentației cadastrale privind dezmembrarea imobilelor
înscrise în CF 185963 și 185978 - Oradea, reprezentând teren
situat în mun. Oradea, zona străzii Titus Popovici**

Prezentul Raport de specialitate s-a întocmit, de Serviciul Terenuri din cadrul Direcției Patrimoniu Imobiliar, în baza Referatului de aprobare al primarului Municipiului Oradea cu nr. 87775/1 din 21.02.2025, privind documentația cadastrală pentru dezmembrarea imobilelor înscrise în CF 185963 și 185978 - Oradea, reprezentând teren situat în mun. Oradea, zona străzii Titus Popovici.

Potrivit CF, nr. 185963 și 185978 - Oradea, imobilele identificate cu nr. cadastral 185963 și 185978, constituie proprietatea UAT - Municipiul Oradea, fără a se specifica regimul public sau privat în care se află terenurile.

Prin cererea înregistrată la UAT - Municipiul Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar sub nr. 369050 din 08.10.2024, dl. Sarkadi Levente, proprietarul imobilului situat în str. Titus Popovici nr. 29, a solicitat aprobarea documentației cadastrale a terenului afectat de construcții – gard și garaj - conform folosinței faptice, învecinat imobilului acestuia;

Văzând convenția nr. 870 din 05.11.2024, potrivit căreia [REDACTED] deține în folosință suprafața totală de 104 mp teren, reprezentând cote părți din imobilele cu nr. cadastrale 185963 și 185978 - Oradea;

Analizând:

- ✓ documentația cadastrală cu propunere de dezmembrare a parcelei cu nr. cadastral 185963, în 3 parcele, din care Lotul 1 = 3168 mp și Lotul 2 = 19 mp și Lotul 3 = 34 mp;
- ✓ Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor, la cererea nr. 174830 din 19.12.2024;
- ✓ Certificatul de Urbanism nr. 5707 din 16.12.2024, pentru dezmembrare nr. cadastral în 3 (trei) Loturi;
- ✓ documentația cadastrală cu propunere de dezmembrare a parcelei cu nr. cadastral 185978 în 2 parcele, din care Lotul 1 = 51 mp și Lotul 2 = 12 mp;
- ✓ Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor, la cererea nr. 174832 din 19.12.2024;
- ✓ Certificatul de Urbanism nr. 5706 din 16.12.2024, pentru dezmembrare nr. cadastral în 2 (două) Loturi.
- ✓ Avizul consultativ nr. 2689 din 12.12.2024, solicitat cu scopul dezmembrării imobilelor cu nr. cadastrale 185963 și 185978.

Intabularea noilor parcele se va face ținându-se cont de categoria de folosință a acestora, după cum urmează:

- ✓ cota de 51 mp teren, cu nr. cadastral nou 219098 - Oradea, se va înscrie în domeniul privat al UAT – Municipiul Oradea, cu scopul alipirii ulterioare la parcela cu nr. cadastral 168611 – Oradea;
- ✓ cota de 19 mp teren, cu nr. cadastral nou 219091 - Oradea, se va înscrie în domeniul privat al UAT – Municipiul Oradea, cu scopul alipirii ulterioare la parcela cu nr. cadastral 168611 – Oradea;
- ✓ cota de 34 mp teren, cu nr. cadastral nou 219092 - Oradea, se va înscrie în domeniul privat al UAT – Municipiul Oradea, cu scopul alipirii ulterioare la parcela cu nr. cadastral 168611 – Oradea;
- ✓ parcelele cu nr. cadastrale 219099 și 219090, se vor înscrie în domeniul public al UAT – Municipiul Oradea.

Având în vedere prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată.

Ținând seama de prevederile art. 136 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c), art. 139 al. (3) lit. g) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNEM **Consiliului Local al Municipiului Oradea**

1. Aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastrale 185963 și 185978 - Oradea, astfel:

Situția actuală (înainte de dezlipire/ dezmembre)			Situția viitoare (după dezmembre)		
Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Nr. cadastral/nr. inventar	Suprafața de teren măsurată -mp-	Mențiuni reprezintă
CF 185978 - Oradea	185978	63	219098	51	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
			219099	12	Teren - domeniul public al UAT - Municipiul Oradea
				63	
CF 185963 - Oradea	185963	3221	219090	3168	Teren – domeniul public al UAT - Municipiul Oradea strada Titus Popovici
			219091	19	Teren - proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea
			219092	34	
TOTAL				3221	

2. Aprobarea deschiderii a 5 (cinci) noi coli de Carte Funciară pentru înscrierea imobilelor dezmembrate la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate, astfel:

- ✓ nr. cadastral nou 219098 - Oradea, reprezentând suprafața de 51 mp teren, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea;
- ✓ nr. cadastral nou 219091 - Oradea reprezentând suprafața de 19 mp teren, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.
- ✓ nr. cadastral nou 219092 - Oradea, reprezentând suprafața de 34 mp teren, proprietate privată a UAT - Municipiul Oradea.
- ✓ nr. cadastral nou 219090 - Oradea, reprezentând suprafața de 3168 mp teren, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.
- ✓ nr. cadastral nou 219099 - Oradea, reprezentând suprafața de 12 mp teren, proprietate publică a UAT - Municipiul Oradea.

3. Aprobarea actualizării evidențelor contabile de patrimoniu și Inventarul domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, în concordanță cu prevederile din prezentul Raport de specialitate.

Lucian Popa

Director executiv

Cristian Popescu

Director executiv adj.

Steliana Marinescu

Șef - Serviciul Terenuri

Intocmit - G. Gheorghe

CARTE FUNCİARĂ NR. 185963
COPIE

Carte Funciară Nr. 185963 Oradea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Oradea, Str TITUS POPOVICI, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	185963	Din acte: 3.470 Masurata: 3.221	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62476 / 12/08/2014		
Act Notarial nr. AUT.2106, din 07/08/2014 emis de Tomulescu Laurentiu Sebastian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 185963 a imobilului cu numarul cadastral 185963/Oradea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 182566 inscris in cartea funciara 182566;	A1
Hotarare nr. 507, din 31/10/2002 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. ORADEA (si Plan cadastral avizat tehnic nr.1267/28.03.2002de ONCGC Bihor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Legea 213/1998 si Legea 215/2001 privind administratia publica locala, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL ORADEA		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 182566/Oradea, Inscrisa prin incheierea nr. 77867 din 15/11/2013;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	7.964
25	26	14.0
28	29	14.001
31	32	4.057
34	35	14.0
37	38	14.0
40	41	14.0
43	44	0.987
46	47	6.251
49	50	9.0
52	53	16.7
55	56	0.482
58	59	14.001
61	1	14.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
23	24	6.052
26	27	13.999
29	30	4.057
32	33	14.0
35	36	14.001
38	39	14.001
41	42	14.001
44	45	0.738
47	48	8.7
50	51	1.7
53	54	6.927
56	57	2.747
59	60	14.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
24	25	0.26
27	28	13.999
30	31	2.001
33	34	14.0
36	37	14.0
39	40	14.0
42	43	25.0
45	46	18.749
48	49	2.3
51	52	6.601
54	55	29.973
57	58	7.871
60	61	14.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea
Adresa: Localitate: Oradea , Adresa: Calea Armatei Romane nr. 1A, Cod postal: 410087 , Tel: 0259401305

Nr.cerere	174830
Ziua	19
Luna	12
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL ORADEA
Domiciliul Loc. Oradea, Piata Unirii, Nr. 1, Jud. Bihor

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **174830** din data **19-12-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Oradea, Str TITUS POPOVICI, Jud. Bihor, UAT Oradea avand numarul cadastral 185963 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **219090** situat in Loc. Oradea, Str TITUS POPOVICI, Jud. Bihor, UAT Oradea avand suprafata măsurată 3168 mp;
- 2) **219091** situat in Loc. Oradea, Str TITUS POPOVICI, Jud. Bihor, UAT Oradea avand suprafata măsurată 19 mp;
- 3) **219092** situat in Loc. Oradea, Str TITUS POPOVICI, Jud. Bihor, UAT Oradea avand suprafata măsurată 34 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BIHOR la data: 19-12-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Ioan Ciprian Doble



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea
Adresa: Localitate: Oradea , Adresa: Calea Armatei Romane nr. 1A, Cod postal: 410087 , Tel: 0259401305

Nr.cerere	174832
Ziua	19
Luna	12
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL ORADEA**
Domiciliul Loc. Oradea, Piata Unirii, Nr. 1, Jud. Bihor

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **174832** din data **19-12-2024**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Oradea, Jud. Bihor, UAT Oradea avand numarul cadastral 185978 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **219098** situat in Loc. Oradea, Jud. Bihor, UAT Oradea avand suprafata măsurată 51 mp;
- 2) **219099** situat in Loc. Oradea, Jud. Bihor, UAT Oradea avand suprafata măsurată 12 mp;

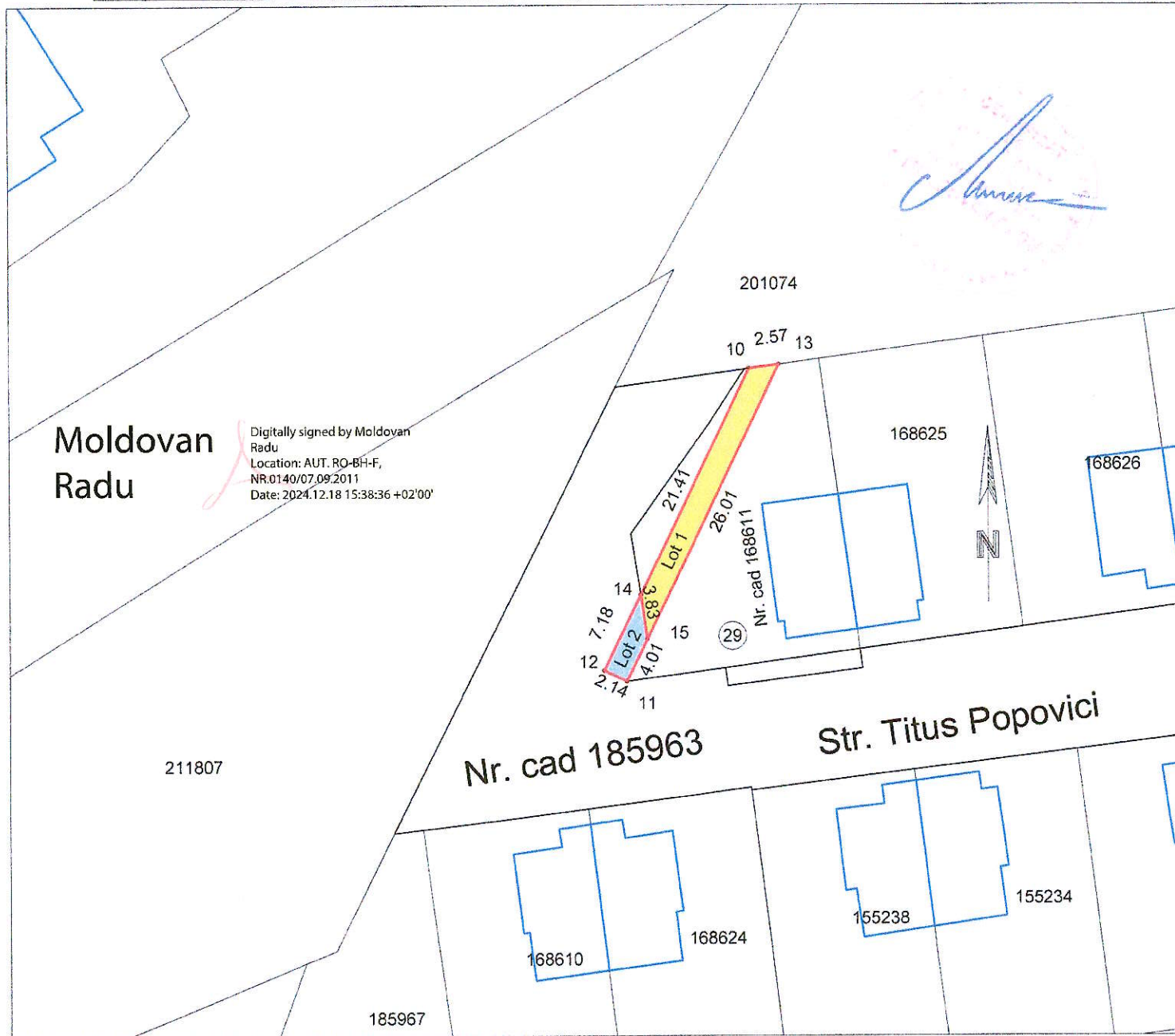
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BIHOR la data: 20-12-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
LUCIANA PETRICA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1 : 500

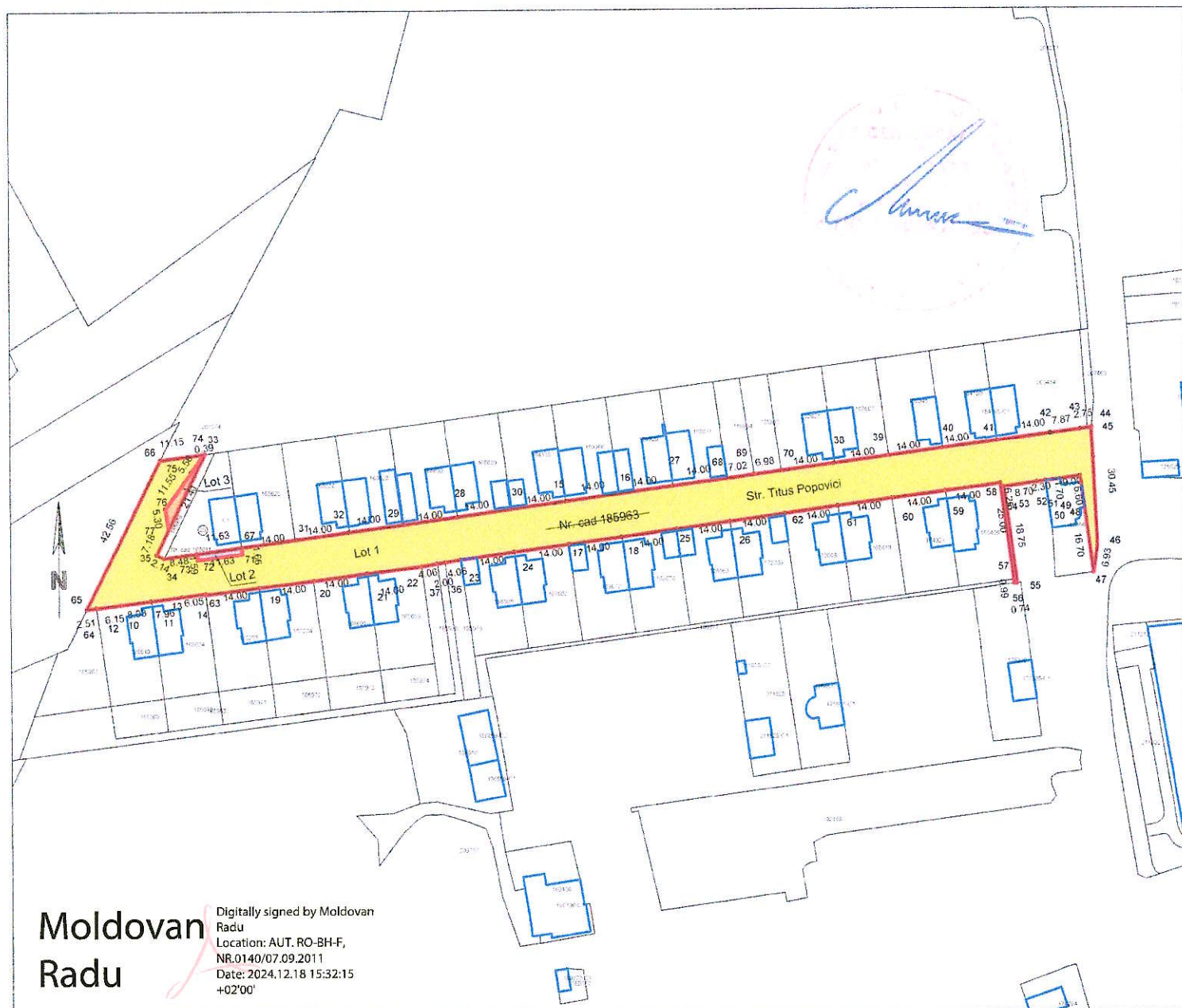
NR. CADASTRAL:	SUPRAFAȚA MĂSURATĂ: (mp)	ADRESA:	
185978	63	Mun. Oradea. Str. Titus Popovici. Jud. Bihor	
CARTE FUNCIARA NR.	185978	UAT	ORADEA



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr.Cad	Supraf (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.Cad	LOT	Supraf (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
185978	63	CC	Teren imprejmuit	219098	LOT 1	51	CC	Teren imprejmuit – conventie 870/2024
				219099	LOT 2	12	CC	Teren imprejmuit
TOTAL	63		-	-	-	63	-	-
Executant : Ing. Moldovan Radu Confirm executarea măsurătorilor la teren. corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila DATA 17.12.2024				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Parafa, Semnatura si data , Stampila BCPI Luciana Petrica Semnat digital de Luciana Petrica Data: 2024.12.20 12:39:29 +02'00'				

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1 : 1500

NR. CADASTRAL:	SUPRAFAȚA MĂSURATĂ: (mp)	ADRESA:	
185963	3221	Mun. Oradea, Str. Titus Popovici, Jud. Bihor	
CARTE FUNCIARA NR.	185963	UAT	ORADEA



**Moldovan
Radu**

Digitally signed by Moldovan
Radu
Location: AUT. RO-BH-F,
NR.0140/07.09.2011
Date: 2024.12.18 15:32:15
+02'00'

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr.Cad	Supraf (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.Cad	LOT	Supraf . (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
185963	3221	CC	Teren imprejmuit	219090	LOT 1	3168	CC	Str. Titus Popovici
				219091	LOT 2	19	CC	Teren imprejmuit – conventie 870/2024
				219092	LOT 3	34	CC	Teren imprejmuit – conventie 870/2024
TOTAL	3221		-	-	-	3221	-	-
Executant : Ing. Moldovan Radu Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila DATA 25.11.2024				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Parafa, Semnatura si data , Stampila BCPI Ioan-Ciprian Doble Digitally signed by Ioan-Ciprian Doble Date: 2024.12.19 21:47:29 +02'00'				